



SAUJANA
RAWANG



ACADIAN

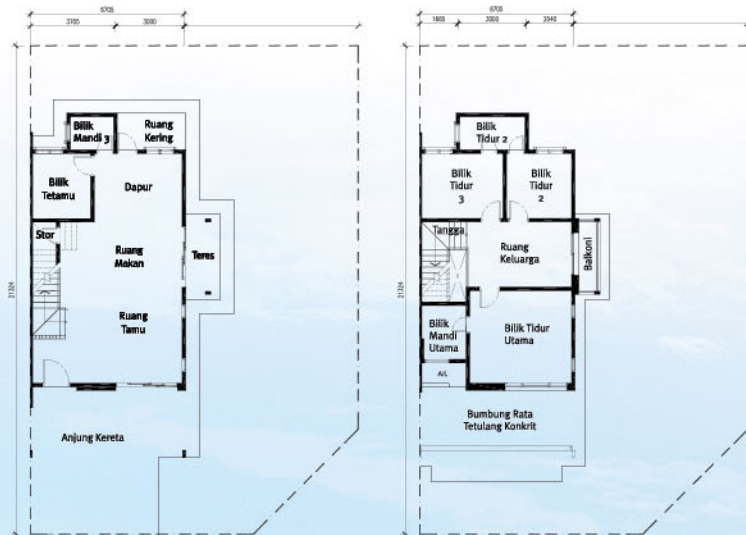
RUMAH TERES 2 TINGKAT | 22'X70'

Gaya Hidup Modern
dengan
Suasana Damai dan Segar



PELAN LANTAI

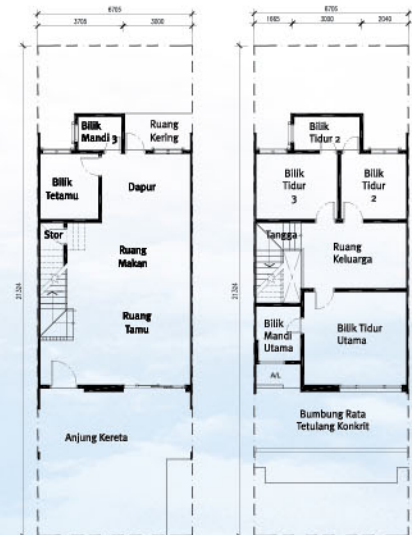
UNIT Hujung



TINGKAT BAWAH

TINGKAT SATU

UNIT TENGAH



TINGKAT BAWAH

TINGKAT SATU



SPESIFIKASI

Struktur	Kerangka konkrit bertetulang		Balkoni (Unit hujung sahaja)
Dinding	Batu Bata Pasir / Batu Bata Tanah liat		Jubin Keramik
Bumbung	Kepingan Genting Konkrit / Konkrit Bertetulang Bumbung Rata		Stor / Apron / Lain-lain
Kerangka Bumbung	Konkrit Bertetulang Bumbung Rata / Kekuda Besi		Lepaan Simen
Siling	Lepaan Skim / Siling Plaster	Kemasan Dinding	Dinding Luaran:
Tingkap	Bingkai Aluminium Berkaca		Lepaan Simen & Cat Kalis Cuaca
Pintu	Pintu Kayu (Pintu Masuk Utama)		Dinding Dalam:
	Pintu Gelangsar Alumimium Berkaca (Lain-lain)		Lepaan Simen & Cat Emulsi
	Pintu Rata Papan Lapis (Lain-lain)		Dapur:
Kunci	Jenis yang berkualiti		Jubin Dinding Keramik sehingga paras 1500mm
Kemasan lantai	Jalan Masuk Rumah / Anjung Rumah:		Bilik Air
	Cetakan Konkrit		Jubin Dinding Keramik sehingga paras siling
	Ruang Tamu / Ruang Makan / Dapur:	Pemasangan sanitari	Kelengkapan Bilik Air Berkualiti
	Jubin Porselin	Pagar	Pagar galvani sehingga paras 1500mm
	Ruang Keluarga / Bilik Tidur / Tangga		Pagar Dawai Berangkai sehingga paras 1500mm beserta
	Lantai Berlamina Kayu		Pintu Pagar Dawai Berangka
	Semua Bilik Air:	Lain-lain	Ruangan Sampah & Peti Surat
	Jubin Keramik		



ACADIAN RUMAH TERES 2 TINGKAT 22'X70'

PELANCARAN BARU

HARGA MINIMA DARI

RM470,000^{***}

KEDIAMAN BERKONSEP MODEN DIREKA
BENTUK UNTUK KESELESAAN ANDA.



Elektrikal

Punca Lampu
Kuasa 13amp
Punca Kipas Siling
Punca Pemanas
Punca Telefon
Punca TV
Punca Penghawa Dingin
Punca Loceng
Punca Pintu Pagar Automatik
Punca Telefon

Kuantiti
(Unit Tengah)

23
17
7
2
2
1
2
1
1
2

Kuantiti
(Unit Hujung)

25
17
7
2
2
1
2
1
1
2



SELAMI NIKMAT
KEHIDUPAN
HARIAN



Kehidupan di
pinggir tasik



Kemudahan
asas lengkap
dikelilingi kejiranan
perdana



Trek jogging,
lorong basikal



Dihubungkan oleh
Lebuhraya
Utara-Selatan,
Guthrie dan Latar



Pengalaman
membeli-belah
di Tesco, Parkson,
Giant & Aeon



Pengangkutan mudah
dengan KTM Komuter
dan KTM Antarabandar



(03) 6093 6160

(03) 6093 5160



www.glomac.com.my

Glomac Rawang Sdn Bhd (428607-X)

Pejabat Jualan :

Jalan SR 8/1, Persiaran Tasik, Saujana Rawang,
48000 Rawang, Selangor Faks : 03-60936161

Ibu Pejabat :

Level 15, Menara Glomac, Glomac Damansara,
Jalan Damansara, 60000 Kuala Lumpur.
Tel :03-7723 9000 Faks: 03-7729 7000

Pemaju: Glomac Rawang Sdn Bhd (428607-X) No. Lesen: _____ (L) Tempoh sah: _____
hingga: _____ No. Permit Iklan & Jualan: _____ (P) Tempoh sah: _____ hingga
: _____ Pihak Berkuasa Yang Meluluskan: Majlis Perbandaran Selayang No. Rujukan Pelan Bangunan:
MPS.3/2-1371/863(OSC3.0)PB(A)FASA 9 Bebanan tanah: Tiada Hak Milik Tanah: Pajakan (99 tahun) Tarikh Habis Tempoh
23/09/2115 Sekatan Tanah: Tanah ini boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai setelah mendapat kebenaran Pihak Berkuasa
Negeri. Jumlah Unit : 103 Unit Rumah Teres 2 Tingkat Tarikh Jangka Siap: Nov 2019 Harga Jualan : (Min) RM470,000/- hingga
(Mak) RM920,000/- Bumiputera Diskaun : 7% IKLAN INI DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA.